

Le 15 septembre dernier, le cabinet Moison (Nantes) a fêté deux événements majeurs : l'inauguration de ses nouveaux locaux, au 18, rue du Calvaire à Nantes (dans l'ancien immeuble des Galeries Lafayette) et son anniversaire. Le groupe existe en effet depuis plus de 85 ans. Retour sur une belle aventure. PAR NICOLAS BOILEAU



Fondé en 1925 par Madame Gastaud, associée à Jean Moison en 1948, le cabinet Moison est dirigé par Christophe Moison depuis 1986. La société et ses collaborateurs ont été les premiers occupants de l'immeuble qui abritait autrefois les Galeries Lafayette. Vide depuis plusieurs années, cet ouvrage associe remarquablement une façade du XIX^e, en parfait état et un pignon contemporain, composé d'une façade verrière et d'un mur végétal.

Patrimoines et Family Office

Le cabinet Moison, résolument tourné vers la gestion d'immeubles, a deux activités principales : la gestion de patrimoines et le Family Office qui représentent 70 % de son chiffre d'affaires.

Cette activité dominante exercée depuis 1925, est construite sur le droit et la pratique du droit, notamment dans le domaine des baux d'habitation et des baux commerciaux (avec une gestion de plus de 1 000 adresses). Une activité qui aborde aussi la comptabilité (plus de 800 comptes tenus en temps réel), la fiscalité (de l'I.R.P.P. à l'I.S.F. en passant par les successions), la gestion de travaux avec plus d'un million d'euros de dépenses d'entretien ou d'amélioration engagé par an, pour le compte de ses clients.

Au service des entreprises

Depuis 2002, le cabinet Moison exerce une nouvelle activité pour le compte d'entreprises représentant 25 % de son chiffre d'affaires.

À l'appui de son savoir-faire, le cabinet agit en tant que mandataire et

Nantes : le cabinet Moison dans ses nouveaux murs



assume toutes les missions externalisées par les clients, permettant à ces derniers de se concentrer sur leur métier.

Parmi ses mandants, on peut citer des cliniques, des banques, des enseignes d'habillement, de produits alimentaires et des cabinets d'audit. Tout au long de sa longue histoire, le

cabinet Moison s'est développé par la pratique du droit et par l'innovation. En assurant aussi son avenir par la compétence et le sérieux de son personnel (35 ans de moyenne d'âge) et par une double présence sur le grand Ouest et sur l'Île-de-France où cette entreprise familiale vient d'ouvrir un bureau secondaire, à Paris ■