

Cabinet Moison

Nouveaux locaux et anniversaire 85 ans et plus



Le jeudi 15 septembre 2011, le cabinet Moison a fêté deux événements majeurs : l'inauguration de ses nouveaux locaux, 18 rue du Calvaire à Nantes, et son existence depuis plus de 85 ans.

En effet, fondé en 1925 par Mme Gastaud, associée à Jean Moison en 1948, puis managé par Christophe Moison depuis 1986, le Cabinet Moison et ses collaborateurs ont été les premiers occupants de cet immeuble vide depuis plusieurs années.

Cet ouvrage associe remarquablement une façade du 19^e, en parfait état, un pignon contemporain composé d'une façade verrière et d'un mur végétal. Le cabinet Moison résolument tourné dans la gestion d'immeubles a deux activités principales :

• **Gestion de Patrimoines et Family Office**, représentant 70 % de son chiffre d'affaires. Cette activité dominante exercée depuis 1925, est construite :

- sur le droit et la pratique du droit, notamment des baux d'habitation, des baux commerciaux, (gestion de plus de 1 000 adresses),
- sur la comptabilité : plus de 800 comptes tenus en temps réel,
- sur la fiscalité, de l'I.R.P.P. à l'I.S.F. en passant par les successions,
- sur la gestion de travaux avec plus d'un million de dépenses d'entretien ou d'amélioration engagées par an, pour le compte de ses clients.

• Depuis 2002, le Cabinet Moison exerce une nouvelle activité **pour le compte d'entreprises** représentant 25 % de son chiffre d'affaires.

A l'appui de son savoir-faire, le cabinet agit en tant que mandataire, et assume toutes les missions externalisées par les entreprises, permettant à ces dernières de se concentrer sur leur métier.

Parmi ses clients, peuvent être cités : des cliniques, des banques, des enseignes d'habillement, de produits alimentaires, des cabinets d'audits.

Le Cabinet Moison s'est développé non seulement par la pratique du droit, mais aussi par l'innovation.

A ce titre, l'entreprise a reçu en 2004 le Prix Jules Verne de la création.

L'entreprise gère aujourd'hui plus de 750 millions d'actifs, assure son essor par la jeunesse de ses collaborateurs (35 ans de moyenne d'âge) et l'élargissement de son territoire sur le Grand Ouest et l'Île de France où elle vient d'ouvrir un bureau secondaire à Paris.



Christophe Moison (au centre) entouré de ses collaborateurs